

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ
ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ДЫМОВОЙ ТРУБЫ КОТЕЛЬНОЙ
ОАО «Завод им.А.А.Кулакова»**

Санкт-Петербург

« ____ » _____ 2012 г.

Открытое акционерное общество «Завод имени А.А.Кулакова», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Нарышкина Валерия Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее совместно Стороны, заключили настоящий договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель принимает на себя обязательства своими силами и средствами или с привлечением сторонних организаций выполнить работы по капитальному ремонту дымовой трубы котельной (далее Работы) согласно Техническому заданию, утвержденному Заказчиком (Приложение №1), включая проектные работы.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить выполненные Работы.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

2.1. Заказчик обязан: принять от Исполнителя по акту приема-сдачи выполненных работ законченные и принятые надзорными органами в установленный срок работы и произвести за них расчеты в течение 5-ти банковских дней с момента подписания сторонами акта приема-сдачи выполненных работ.

2.2. Заказчик вправе:

в любое время проверить ход и качество выполняемых работ.

2.3. Исполнитель обязан:

а) выполнить работы в срок до 15.09.2012 г.;

б) обеспечить качественное выполнение работ, согласно требованиям СНиП и сдать Заказчику по акту приема-сдачи выполненные работы, согласовать со всеми надзорными органами;

в) недостатки выполнения работ или используемых для работы материалов, допущенные по вине Исполнителя, устраняются последним за свой счет;

г) нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного используемого для исполнения Договора.

3. УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ

3.1. Исполнитель руководствуется правилами техники безопасности и правилами пожарной безопасности, установленными для производства работ. Заказчик не несет ответственности за несоблюдение Исполнителем техники безопасности производства работ при

исполнении настоящего Договора, а также за несчастные случаи, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением требований, предусмотренных действующими Правилами и инструкциями по технике безопасности.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена Договора составляет _____ (*прописью*) рублей ___ копеек, включая НДС по ставке ___ % – _____ (*прописью*) рублей ___ копеек.

4.2. Цена Договора включает налоги, пошлины, сборы и другие обязательные платежи, которые Исполнитель должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и иные расходы, связанные с выполнением работ.

4.3. Заказчик производит авансирование работ в размере 50% от цены Договора в течение 10 (десяти) дней после подписания Договора.

4.4. Окончательный расчет производится в течение 5 (пяти) дней после сдачи и подписания актов выполненных работ Заказчиком при условии, что работа выполнена надлежащим образом и принята надзорными органами в согласованные сроки, установленные настоящим Договором или досрочно, с согласия Заказчика.

5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИСПОЛНИТЕЛЯ

5.1. Исполнитель принимает на себя гарантийные обязательства на сданное в эксплуатацию после производства работ оборудование (объект) в течение 24 месяцев со дня подписания сторонами акта приема-сдачи выполненных работ.

5.2. В течение указанного выше срока Исполнитель безвозмездно выполняет работы, являющиеся предметом настоящего договора, в случае обнаружения дефектов или/и недостатков, явившихся следствием ненадлежащего первоначального производства работ.

5.3. Факт ненадлежащего выполнения работ в пределах срока гарантийных обязательств Исполнителя устанавливается двусторонним Актом, который составляется по инициативе Заказчика.

5.4. В случае неприбытия представителей Исполнителя в течение 5 (пяти) суток для составления акта, факт ненадлежащего исполнения считается установленным, акт составляется Заказчиком в одностороннем порядке и копия акта направляется Исполнителю.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного Договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока выполнения работ. Размер неустойки устанавливается в размере 1% от цены Договора за каждый день просрочки.

6.3. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Заказчика.

6.4. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения принятых по Договору обязательств.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Срок действия договора – начало: с момента подписания договора
окончание: полное выполнение сторонами своих обязательств.

8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Заказчик:

ОАО «Завод им.А.А.Кулакова» 197198, г.Санкт-Петербург, ул. Яблочкова д.12
ИНН 7813346618 КПП 781301001 ОГРН 5067847003428

ОКПО 07521854

ОАО «АБ «РОССИЯ» г. Санкт-Петербург

Р/с 40702810600000003439

К/с 30101810800000000861

БИК 044 030 861

Исполнитель:

Заказчик:

ОАО «Завод им.А.А.Кулакова»

Генеральный директор

Исполнитель:

Генеральный директор

_____ В.М.Нарышкин

М.П.

_____ М.П.